

LLISTA ÚNICA DE PREINSCRITS DE LA FAVB

Exclusivament per a residents en els barris de CASC ANTIC i EL GÒTIC de la ciutat de Barcelona.

Les persones interessades en les promocions d'habitatge protegit que desenvolupin les Cooperatives Veïnals, fruit dels convenis que es signin entre la FAVB i l'Ajuntament de Barcelona, s'hauran d'apuntar a la **LLISTA ÚNICA DE PREINSCRITS**.

Conseqüents amb la realitat del CASC ANTIC i EL GÒTIC, on existeix un percentatge important de temporalitat i de mobilitat de població per diversos factors socials i econòmics, l'antiguitat mínima que es requereix de residència al barri i a la ciutat és de 2 anys, des d'abans de l'1 de maig de 2009. En el moment de formalitzar el contracte d'adjudicació de l'habitatge com a soci cooperativista és quan caldrà aportar el Certificat del Institut Municipal d'Estadística. Acreditant els anys d'antiguitat (mínim 2 anys) en el moment de la preinscripció inicial, així com demostrar residència física, dins els límits geogràfics en qualsevol de tots dos barris.

La preinscripció és un número d'ordre que servirà posteriorment per escollir un habitatge i dóna dret a rebre informació de totes les promocions. La preinscripció no garanteix habitatge i tampoc obliga a signar contracte. Aquesta preinscripció es formalitza a través de Sogeur.

La quota a pagar per ostentar la condició de preinscrit és de 15 € anuals. Aquesta quantitat és a fons perdut. La validesa de la preinscripció és de l'any natural i és sempre renovable cada 31 de Gener mitjançant rebut domiciliat.

Al portar a terme les diferents promocions, la Cooperativa adjudicatària es posarà en contacte amb les Associacions de Veïns del barri per concretar el percentatge adequat de residents al barri que puguin exercir el dret d'accés a la promoció. La referida intencionalitat de reservar aquest percentatges per residents del barri, està condicionada a que els convenis que la FAVB signi amb l'Ajuntament contemplin dita opció.

El 13 de juny de 2011 tindrà lloc el sorteig públic davant notari per fixar el número definitiu de preinscripció. **Un cop fet el sorteig aquests preinscrits s'afegiran a continuació de l'actual Llista Única de Preinscrits de la FAVB.**

Límits geogràfics.

Els carrers que conformen els límits dels barris EL GÒTIC i CASC ANTIC, són: Cr. Fontanella, Rambles, Via Laietana i Pg. Colom (EL GÒTIC); i Cr. Trafalgar, Av. Vilanova, Cr. Roger de Flor, Pg. Pujades, Cr. Wellington, Pg. Circumval·lació, Cr. Dr. Aiguader, Pas de Sota Muralla i Via Laietana (CASC ANTIC). Només els residents físics i empadronats des d'abans de l'1 d'octubre de 2008 dins aquests límits es poden preinscriure.

Ingrés Bancari.

S'ha de fer un ingrés de 15 € **especificant el nom del preinscrit**, a qualsevol oficina de CAIXA DE CATALUNYA, al número de compte: 2013-0017-04-0201147822.

Documentació necessària per fer la preinscripció.

- Còpia del ingrés bancari de 15 euros, on s'especifiqui el nom del preinscrit.
- Número de compte bancari on carregar les pròximes quotes de preinscripció.
- Volant de Residència / Certificat Històric d'Empadronament.
- Rebuts de consum d'aigua i llum.
- Fotocòpia del D.N.I. / NIE
- Omplir la fitxa de Dades Personals, proporcionada a Sogeur.

El Volant de Residència o el Certificat Històric de Residència es poden demanar per internet, a l'adreça www.bcn.cat, tràmits on-line; o bé presencialment a qualsevol Oficina d'Atenció al Ciutadà. El Volant de Residència també es pot demanar telefònicament trucant al 010 i per sms.

Nota: El volant de residència demostra on està empadronada una persona a Barcelona, i la data d'alta en el domicili actual. El certificat històric de residència serà necessari en aquells casos que havent canviat de domicili després de l'1 de maig de 2009 dins de l'àmbit dels barris del CASC ANTIC i EL GÒTIC, ja eren residents empadronats abans d'aquesta data.

Període de preinscripció.

De 2 de maig al 10 de juny de 2011.

Lloc per formalitzar la sol·licitud de preinscripció.

A les oficines de SOGEUR, SA, Plaça Sant agustí Vell 2-4, Barcelona.

Horari.

De dilluns a dijous de 9 a 14:30 i de 15:30 a 18:30 hores; divendres de 9 a 14 hores . Tel. 934 882 010.

Sorteig per fixar l'ordre (número de preinscripció definitiu).

Els preinscrits seran convocats al sorteig públic davant notari que ordenarà els números de preinscripció, que tindrà lloc el 15 de juny de 2011. **Un cop fet el sorteig aquests preinscrits s'afegiran a continuació de l'actual Llista Única de Preinscrits de la FAVB.**

